



VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2016

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
PANORAMA SYLVÁN



Vážení klienti,

výroční zpráva o hospodaření je dokument, který připravujeme každoročně pro výbory společenství a slouží jako ucelený zdroj informací a podklad při konání ročního shromáždění vlastníků. Naleznete v něm ekonomické informace za uplynulý rok, výdaje a příjmy fondu oprav, rekapitulaci nákladů na služby. Z provozně technických informací výroční zpráva obsahuje mimo jiné přehled provedených revizí a servisních prohlídek, které se k objektu váží.

V letošním roce jsme zařadili novinku, kterou je **přehled dodavatelských smluv společenství**. Věříme, že tato informace bude pro výbory přínosná. V budoucnu bychom přehled uzavřených smluv rádi zobrazili i v aplikaci www.domy-online.cz. Pokud má Vaše společenství uzavřenou smlouvu s dodavatelem, o které nevíme nebo ji dosud v seznamu nevidujeme, prosíme o dodání kopie smlouvy. V případě kontroly finančním úřadem, je třeba doložit veškeré smluvní vztahy společenství.

Další novinkou ve výroční zprávě je **přehled výměny bytových vodoměrů a podružných měřidel tepla**, především tzv. kalorimetrů. V návaznosti na energetický zákon byly již zaznamenány namátkové kontroly SEI (státní energetický úřad) ve společenství vlastníků. Kontrolují mimo jiné i dodržení platnosti ověření vodoměrů na teplou vodu. Pokud máte vodoměry v domě více než 5 let a kalorimetry déle než 4 roky, je důležité je vyměnit.

Na sklonku loňského roku jsme spustili **online magazín pro výbory společenství**. V několika kapitolách vás provedeme povinnostmi členů výboru a obecně problematikou vedení společenství vlastníků. Věříme že bude k užítku především novým členům výborů, kteří nemají s činností zkušenosti, ale stejně tak i ostatním, kteří funkci výboru dobře zastávají již několik volebních období. Budeme rádi za vaše reakce a náměty.

Přeji Vám dobrý rok, dobré vztahy v domě, tolerantní vlastníky i jejich nájemníky.

Bronislava Hostičková
manažerka oblasti
Plzeňský servis, s.r.o.

OBSAH

- Kontakty na klientské centrum
- Výpis z rejstříku společenství vlastníků jednotek
- Provozně technické informace
- Přehled dodavatelských smluv
- Přehled nákladů za služby
- Rozbor financí k 31. 12. 2016
- Příspěvky na správu domu a pozemku
- Nákladové účty
- Přehled předpisů za období 1/2016 – 12/2016
- Počet osob pro vyúčtování za období 1/2016 – 12/2016
- Informace o stavbě (Katastr nemovitostí)

PŘÍLOHA (volně vloženo)

- Seznam dluhů a přeplatek k 31. 12. 2016
(Příloha je určena statutárnímu orgánu společenství. Nejsou – li evidovány žádné dluhy a přeplatky, není tato příloha zařazena.)
- Návrh na změnu předpisu v návaznosti na vyúčtování služeb roku 2016 a na očekávané navýšení cen služeb v roce 2017
(Nevyšel – li u žádného uživatele návrh na změnu předpisu, není tato příloha zařazena.)
- Praktické informace pro společenství vlastníků

KONTAKTY KLIENTSKÉ CENTRUM KLATOVSKÁ

Plzeňský servis, s. r. o.

Klatovská třída 104, 301 00 Plzeň

e-mail: klatovska@plzenskyservis.cz

www.plzenskyservis.cz



Sociální sítě:

FACEBOOK www.facebook.com/plzenskyservissro

GOOGLE + <https://plus.google.com/+plzenskyservis>

jméno	funkce	telefon / mobil	e-mail
Hostičková Bronislava	manažerka oblasti	377 541 690 / 603 518 955	hostickova@plzenskyservis.cz
Polánková Monika	asistentka clientského centra	377 541 691	polankova@plzenskyservis.cz
Hofmanová Alexandra	provozní referentka	377 541 690 / 603 418 463	hofmanova@plzenskyservis.cz
Minařík Michal	technik	377 541 690/ 603 177 508	minarik@plzenskyservis.cz
Grillingerová Monika	účetní	377 541 690/ 603 418 463	grillingerova@plzenskyservis.cz
Ing. Jiří Strejc	realitní makléř	725 728 728	strejc@plzenskyservis.cz

OTEVÍRACÍ DOBA PRO KLIENTY

pondělí	7:00 - 18:00 hod
úterý	7:00 - 16:00 hod
středa	7:00 - 18:00 hod
čtvrtek	7:00 - 16:00 hod
pátek	7:00 - 13:00 hod

Pro usnadnění vyřízení Vašich požadavků doporučujeme domlouvat si návštěvy konkrétního pracovníka na clientském centru předem telefonicky nebo e-mailem.

Výpis

z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl S, vložka 5142

Datum zápisu:	11. prosince 2007
Datum vzniku:	6. září 2007
Spisová značka:	S 5142 vedená u Krajského soudu v Plzni
Název:	Společenství vlastníků Panorama Sylván
Sídlo:	Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
Identifikační číslo:	737 29 281
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Název nejvyššího orgánu:	shromáždění
Statutární orgán - výbor:	
předseda výboru:	PAVEL TRUČKA, dat. nar. 27. dubna 1982 Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
místopředseda výboru:	PETR MRÁZ, dat. nar. 22. února 1970 Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
člen výboru:	CD SANITAR, s.r.o., IČ: 263 19 012 V. Nového 131/II, 337 01 Rokycany Den vzniku členství: 5. října 2014
při výkonu funkce zastupuje:	JIŘÍ ČULÍK, dat. nar. 30. srpna 1950 Litohlavská 103, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany
při výkonu funkce zastupuje:	RADIM DRECHSLER, dat. nar. 18. června 1960 Valtická 1324/42, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Za společenství jedná společně předseda výboru a další člen výboru.
Ostatní skutečnosti:	Orgány společenství: - shromáždění vlastníků jednotek - výbor společenství

PROVOZNĚ TECHNICKÉ INFORMACE PANORAMA SYLVÁN, PLZEŇ

Revize / kontroly:

Druh revize / kontroly	Termín poslední revize / kontroly	Periodicita	Termín příští revize / kontroly
Požární	2016	1 rok	2017
Elektro	10/2012	5 let	10/2017
Hromosvody	10/2012	5 let	10/2017

Výtah:

Inspekční prohlídka	Termín poslední prohlídky	Periodicita	Termín příští prohlídky
výtahy	novostavba	12 let	2019

Ověřování stanovených měřidel dle vyhlášky 345/2002 Sb.

Druh měřidla	Termín ověření, výměny	Periodicita	Termín příštího ověření
Vodoměr SV	8/2015	5 let	8/2020
Vodoměr TV	7/2013		7/2018
Kalorimetr		4 roky	

Upozornění

Ověření stanovených měřidel:

Žádáme Vás o spolupráci na kontrole termínu posledního ověření nebo výměny vodoměrů, popř. kalorimetrů v domě. Nemáme ve všech případech ověřené informace o stáří měřidel a o jejich certifikaci. V případě kontroly Státní energetické inspekce hrozí pokuta do výše 1 milionu korun. Bližší informace naleznete v brožuře, která je součástí výroční zprávy.

V případě dotazů kontaktujte příslušné klientské centrum Plzeňského servisu a děkujeme za spolupráci.

Seznam smluv s dodavateli

Společenství vlastníků Panorama Sylván

Dodavatel	IČO	Předmět smlouvy
DESINSEKTA s.r.o.	26405270	Deratizace společných prostor
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
Plzeňská teplárenská, a.s.	49790480	Dodávka tepla a teplé vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
C + V Instalátorsképráce s.r.o.	26325560	Havarijní služba
TECHEM spol. s r.o.	49684370	Odečty a rozúčtování
Kooperativa pojišťovna a.s.	47116617	Pojištění bytového domu
Kooperativa pojišťovna a.s.	47116617	Pojištění bytového domu
LARVA Pavel	72230959	Požární ochrana
OTIS a.s.	42324254	Servis výtahů
Česká pošta, s.p.	47114983	SIPO
Golden Gates mont s.r.o.	29092515	Údržbářské práce
NEŽÁRKA, spol. s r.o.	45359423	Úklid společných prostor

Přehled nákladů za služby
Společenství vlastníků Panorama Sylván

Typ služby	Náklad		
	za rok 2014	za rok 2015	za rok 2016
Otop	777 219,00 Kč	902 318,00 Kč	936 727,30 Kč
Teplá voda	699 914,29 Kč	658 020,43 Kč	664 589,30 Kč
Studená voda	459 138,71 Kč	448 343,57 Kč	414 486,40 Kč
Elektrická energie	113 443,54 Kč	111 046,93 Kč	107 468,50 Kč
Svoz odpadu	95 775,98 Kč	81 121,06 Kč	50 063,97 Kč
Výtah	30 498,48 Kč	30 498,32 Kč	30 498,42 Kč
Náklady na služby celkem	2 175 990,00 Kč	2 231 348,31 Kč	2 203 833,89 Kč
Předpis záloh na služby celkem	2 396 562,00 Kč	2 436 071,00 Kč	2 520 509,00 Kč
Rozdíl (přeplatek + / nedoplatek -)	220 572,00 Kč	204 722,69 Kč	316 675,11 Kč

Přehled financí k 31. 12. 2016
Společenství vlastníků Panorama Sylván

Finanční prostředky:

stav běžného bankovního účtu	3 909 827,43	
stav pokladny	5 946,00	
Celkem k 31. 12. 2016		3 915 773,43

Příspěvky na správu domu a pozemku - fond oprav (účetní zůstatek)*:

opravy a údržba	3 996 749,55	
režie	-179 980,49	
Celkem k 31. 12. 2016		3 816 769,06

Pohledávky a závazky vůči vlastníkům:

dluhy (+) a přeplatky (-)		
Celkem k 31. 12. 2016		295 522,62

Bankovní účty

běžný účet : č.účtu 1002387821/2700 UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Příspěvek na správu domu a pozemku - Fond oprav

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Nastavení výběru

Účty: Od: 955001 Do: 955199
☒ Dle data: Od: 01.01.2016 Do: 31.12.2016
☐ Dle měny:
 Třídění: Dle data

Účet: 955001 Příspěvek na správu domu a pozemku

Datum	Popis	Čerpání	Předpis a ost. příjmy	Zůstatek
Počáteční zůstatek				3 574 750,85
31.01.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 667 404,85
31.01.2016	Předpis nájmu 1-12/2016 - anténa CD SANITAR	0,00	6 000,00	3 673 404,85
31.01.2016	Dohoda o provedení práce 1/2016	16 400,00	0,00	3 657 004,85
31.01.2016	Převod nákladů 1/2016 - opravy a údržba	793,50	0,00	3 656 211,35
19.02.2016	dálkový ovladač 1x	0,00	700,00	3 656 911,35
29.02.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 749 565,35
29.02.2016	Dohoda o provedení práce 2/2016	16 400,00	0,00	3 733 165,35
29.02.2016	Převod nákladů 2/2016 - opravy a údržba	259 391,00	0,00	3 473 774,35
31.03.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 566 428,35
31.03.2016	Dohoda o provedení práce 3/2016	16 500,00	0,00	3 549 928,35
31.03.2016	Převod nákladů 3/2016 - opravy a údržba	8 990,00	0,00	3 540 938,35
31.03.2016	Převod nákladů 3/2016 - revize	2 032,80	0,00	3 538 905,55
30.04.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 631 559,55
30.04.2016	Dohoda o provedení práce 4/2016	16 400,00	0,00	3 615 159,55
30.04.2016	Převod nákladů 4/2016 - opravy a údržba	7 958,00	0,00	3 607 201,55
10.05.2016	Generali pojišťovna - nabouraná vrata	0,00	6 353,00	3 613 554,55
24.05.2016	dálkový ovladač 4x, klíče, čip na výtah	0,00	3 358,00	3 616 912,55
31.05.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 709 566,55
31.05.2016	Dohoda o provedení práce 5/2016	16 400,00	0,00	3 693 166,55
31.05.2016	Převod nákladů 5/2016 - opravy a údržba	76 670,00	0,00	3 616 496,55
30.06.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 709 150,55
30.06.2016	Dohoda o provedení práce 6/2016	16 500,00	0,00	3 692 650,55
30.06.2016	Převod nákladů 6/2016 - opravy a údržba	2 261,40	0,00	3 690 389,15
31.07.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 783 043,15
31.07.2016	Dohoda o provedení práce 7/2016	16 400,00	0,00	3 766 643,15
31.08.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 859 297,15
31.08.2016	Dohoda o provedení práce 8/2016	16 400,00	0,00	3 842 897,15
31.08.2016	Převod nákladů 8/2016 - opravy a údržba	3 103,00	0,00	3 839 794,15
31.08.2016	Převod nákladů 8/2016 - revize	3 251,00	0,00	3 836 543,15
30.09.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 929 197,15
30.09.2016	Dohoda o provedení práce 9/2016	16 500,00	0,00	3 912 697,15
30.09.2016	Převod nákladů 9/2016 - opravy a údržba	12 911,30	0,00	3 899 785,85
30.09.2016	Převod nákladů 9/2016 - revize	3 509,00	0,00	3 896 276,85
31.10.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 988 930,85
31.10.2016	Dohoda o provedení práce 10/2016	16 400,00	0,00	3 972 530,85
31.10.2016	Převod nákladů 10/2016 - opravy a údržba	62 086,40	0,00	3 910 444,45
31.10.2016	Převod nákladů 10/2016 - pojištění	40 269,00	0,00	3 870 175,45
30.11.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 962 829,45
30.11.2016	Dohoda o provedení práce 11/2016	16 400,00	0,00	3 946 429,45
30.11.2016	Převod nákladů 11/2016 - opravy a údržba	140,00	0,00	3 946 289,45
31.12.2016	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 038 943,45
31.12.2016	Dohoda o provedení práce 12/2016	16 500,00	0,00	4 022 443,45
31.12.2016	Převod nákladů 12/2016 - opravy a údržba	25 693,90	0,00	3 996 749,55
Konečný stav		706 260,30	1 128 259,00	3 996 749,55

Účet: 955199 Příspěvek na správu domu a pozemku - režie

Datum	Popis	Čerpání	Předpis a ost. příjmy	Zůstatek
Počáteční zůstatek				- 320 988,13
31.01.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 264 396,13
31.01.2016	Převod nákladů 1/2016 - režie	14 164,28	0,00	- 278 560,41

Příspěvek na správu domu a pozemku - Fond oprav

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Čerpání	Předpis a ost. příjmy	Zůstatek
Počáteční zůstatek				- 320 988,13
31.01.2016	Odměna výboru 1/2016	28 934,00	0,00	- 307 494,41
29.02.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 250 902,41
29.02.2016	Převod nákladů 2/2016 - režie	14 164,28	0,00	- 265 066,69
29.02.2016	Odměna výboru 2/2016	28 934,00	0,00	- 294 000,69
31.03.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 237 408,69
31.03.2016	Převod nákladů 3/2016 - režie	14 160,88	0,00	- 251 569,57
31.03.2016	Odměna výboru 3/2016	28 934,00	0,00	- 280 503,57
30.04.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 223 911,57
30.04.2016	Převod nákladů 4/2016 - režie	29 643,88	0,00	- 253 555,45
30.04.2016	Odměna výboru 4/2016	28 934,00	0,00	- 282 489,45
31.05.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 225 897,45
31.05.2016	Převod nákladů 5/2016 - režie	14 157,48	0,00	- 240 054,93
31.05.2016	Odměna výboru 5/2016	28 934,00	0,00	- 268 988,93
30.06.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 587,00	- 212 401,93
30.06.2016	Převod nákladů 6/2016 - režie	14 451,48	0,00	- 226 853,41
30.06.2016	Odměna výboru 6/2016	28 934,00	0,00	- 255 787,41
31.07.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 199 195,41
31.07.2016	Převod nákladů 7/2016 - režie	14 155,48	0,00	- 213 350,89
31.07.2016	Odměna výboru 7/2016	28 934,00	0,00	- 242 284,89
31.08.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 185 692,89
31.08.2016	Převod nákladů 8/2016 - režie	14 154,08	0,00	- 199 846,97
31.08.2016	Odměna výboru 8/2016	28 934,00	0,00	- 228 780,97
30.09.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 172 188,97
30.09.2016	Převod nákladů 9/2016 - režie	14 453,08	0,00	- 186 642,05
30.09.2016	Odměna výboru 9/2016	29 206,00	0,00	- 215 848,05
31.10.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 159 256,05
31.10.2016	Převod nákladů 10/2016 - režie	14 154,08	0,00	- 173 410,13
31.10.2016	Odměna výboru 10/2016	29 206,00	0,00	- 202 616,13
30.11.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 146 024,13
30.11.2016	Převod nákladů 11/2016 - režie	15 650,68	0,00	- 161 674,81
30.11.2016	Odměna výboru 11/2016	29 206,00	0,00	- 190 880,81
31.12.2016	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 134 288,81
31.12.2016	Převod nákladů 12/2016 - režie	14 150,68	0,00	- 148 439,49
31.12.2016	Odměna výboru 12/2016	29 206,00	0,00	- 177 645,49
31.12.2016	Převod nákladů 12/2016 - bank.popl.	2 335,00	0,00	- 179 980,49
Konečný stav		538 091,36	679 099,00	- 179 980,49

Celkem:

3 816 769,06

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Nastavení výběru

Účty: Od: 510000 Do: 549001
☒ Dle data: Od: 01.01.2016 Do: 31.12.2016
☐ Dle měny:
Třídění: Dle data

Účet: 510000 Režijní náklady

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
04.01.2016	odměna SIPO 1/2016	312,20	312,20
22.01.2016	správcovský poplatek 1/2016	13 852,08	14 164,28
01.02.2016	odměna SIPO 2/2016	312,20	14 476,48
16.02.2016	správcovský poplatek 2/2016	13 852,08	28 328,56
01.03.2016	odměna SIPO 3/2016	308,80	28 637,36
11.03.2016	správcovský poplatek 3/2016	13 852,08	42 489,44
01.04.2016	odměna SIPO 4/2016	308,80	42 798,24
15.04.2016	správcovský poplatek 4/2016	13 852,08	56 650,32
15.04.2016	odečty a rozúčt. nákl.r.2015	15 483,00	72 133,32
02.05.2016	odměna SIPO 5/2016	305,40	72 438,72
16.05.2016	správcovský poplatek 5/2016	13 852,08	86 290,80
01.06.2016	odměna SIPO 6/2016	305,40	86 596,20
13.06.2016	prepl.V2015 - poštovné	294,00	86 890,20
16.06.2016	správcovský poplatek 6/2016	13 852,08	100 742,28
01.07.2016	odměna SIPO 7/2016	302,00	101 044,28
15.07.2016	správcovský poplatek 7/2016	13 852,08	114 896,36
31.07.2016	Haléřové vyrovnání přepl.a nedopl.V2015	1,40	114 897,76
01.08.2016	odměna SIPO 8/2016	302,00	115 199,76
11.08.2016	správcovský poplatek 8/2016	13 852,08	129 051,84
01.09.2016	odměna SIPO 9/2016	302,00	129 353,84
07.09.2016	potah	299,00	129 652,84
13.09.2016	správcovský poplatek 9/2016	13 852,08	143 504,92
03.10.2016	odměna SIPO 10/2016	302,00	143 806,92
14.10.2016	správcovský poplatek 10/2016	13 852,08	157 659,00
01.11.2016	odměna SIPO 11/2016	298,60	157 957,60
03.11.2016	pronájem nebytových prostor - shromáždění	1 500,00	159 457,60
14.11.2016	správcovský poplatek 11/2016	13 852,08	173 309,68
01.12.2016	odměna SIPO 12/2016	298,60	173 608,28
12.12.2016	správcovský poplatek 12/2016	13 852,08	187 460,36
Konečný stav		187 460,36	187 460,36

Účet: 511000 Opravy a údržba

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
29.01.2016	oprava výtahu - M6	793,50	793,50
05.02.2016	provedení oprav garáží	130 993,00	131 786,50
15.02.2016	dod. a mont. kamerového systému dle nabídky 2015_0918	120 012,00	251 798,50
19.02.2016	opr. nabouraných sekčních vrat	6 353,00	258 151,50
19.02.2016	deratizace	2 033,00	260 184,50
16.03.2016	servis sekačky na trávu	1 679,00	261 863,50
17.03.2016	výměna a posunutí kamer	7 311,00	269 174,50
05.04.2016	úklidové prostředky	631,00	269 805,50
13.04.2016	5x klíč GE-GE AP2/P2	484,00	270 289,50
23.04.2016	benzín do sekačky	135,00	270 424,50
30.04.2016	metení a úklid strojem, mytí oken	6 638,00	277 062,50
30.04.2016	násada k mopu	70,00	277 132,50
05.05.2016	provizorní opr. nabouraných sekčních vrat	52 072,00	329 204,50
14.05.2016	úklidové prostředky	398,00	329 602,50
19.05.2016	projektová dokumentace	24 200,00	353 802,50
03.06.2016	oprava výtahu - N69	604,90	354 407,40

Nákladové účty

Společensví vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
07.06.2016	oprava výtahu vč. vyproštění - M6	793,50	355 200,90
28.06.2016	opr.DT - reset celého systému	863,00	356 063,90
01.08.2016	benzín do sekačky	140,00	356 203,90
07.08.2016	Spon.hou.ute.nat. - TESCO	52,00	356 255,90
12.08.2016	opr.el. zámku DT	2 703,00	358 958,90
29.08.2016	lepidlo pevnostní, svinovací metr	208,00	359 166,90
05.09.2016	5x klíč , vložka, bezpečnostní kování	2 595,00	361 761,90
09.09.2016	oprava výtahu - vým.4ks pojezdových kladek dveří	3 927,30	365 689,20
12.09.2016	deratizace	2 033,00	367 722,20
14.09.2016	barvy, štětce, hranol	3 757,00	371 479,20
17.09.2016	lazura na dřevo	599,00	372 078,20
03.10.2016	LED žárovky 11ks	2 882,00	374 960,20
19.10.2016	svorníková kotva, vodováha, úklidové prostředky	326,00	375 286,20
21.10.2016	oprava výtahu - M8	18 111,40	393 397,60
30.10.2016	zprac.expert.posudku stáv.stavu objektu a návrh řešení oprav	35 000,00	428 397,60
31.10.2016	metení a úklid strojem, mytí oken	5 767,00	434 164,60
03.11.2016	čistící prostředky	140,00	434 304,60
01.12.2016	sapon 10L	491,00	434 795,60
12.12.2016	oprava výtahu - vým. desky TCBC - N69	18 559,90	453 355,50
21.12.2016	opr. a seřízení sekčních vrat	6 643,00	459 998,50
Konečný stav		459 998,50	459 998,50

Účet: 511100 Revize

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
29.03.2016	revize požárních stěnových uzávěrů v prostorách garáží - 8ks	2 032,80	2 032,80
09.08.2016	požární revize	3 251,00	5 283,80
23.09.2016	revize požárních stěnových uzávěrů v prostorách garáží - 15ks	3 509,00	8 792,80
Konečný stav		8 792,80	8 792,80

Účet: 511200 Pojištění

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
17.10.2016	pojištění domu 1.11.2016 - 31.10.2017	40 269,00	40 269,00
Konečný stav		40 269,00	40 269,00

Účet: 521000 Mzdové náklady - dohody o provedení práce

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2016	Mzda 01/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	9 900,00
31.01.2016	Mzda 01/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	16 400,00
29.02.2016	Mzda 02/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	22 900,00
29.02.2016	Mzda 02/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	32 800,00
31.03.2016	Mzda 03/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	42 700,00
31.03.2016	Mzda 03/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	49 200,00
30.04.2016	Mzda 04/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	55 700,00
30.04.2016	Mzda 04/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	65 600,00
31.05.2016	Mzda 05/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	72 100,00
31.05.2016	Mzda 05/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	82 000,00
30.06.2016	Mzda 06/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	91 900,00
30.06.2016	Mzda 06/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	98 400,00
31.07.2016	Mzda 07/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	108 300,00
31.07.2016	Mzda 07/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	114 800,00
31.08.2016	Mzda 08/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	124 700,00

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.08.2016	Mzda 08/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	131 200,00
30.09.2016	Mzda 09/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	137 700,00
30.09.2016	Mzda 09/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	147 600,00
31.10.2016	Mzda 10/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	157 500,00
31.10.2016	Mzda 10/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	164 000,00
30.11.2016	Mzda 11/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	170 500,00
30.11.2016	Mzda 11/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	180 400,00
31.12.2016	Mzda 12/2016 - Hanusová Renáta	9 900,00	190 300,00
31.12.2016	Mzda 12/2016 - Kovačič Igor	6 500,00	196 800,00
Konečný stav		196 800,00	196 800,00

Účet: 523000 Mzdové náklady - odměny statutárním orgánům

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2016	Mzda 01/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	21 063,00
31.01.2016	Mzda 01/2016 - Mráz Petr	650,00	21 713,00
29.02.2016	Mzda 02/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	42 776,00
29.02.2016	Mzda 02/2016 - Mráz Petr	650,00	43 426,00
31.03.2016	Mzda 03/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	64 489,00
31.03.2016	Mzda 03/2016 - Mráz Petr	650,00	65 139,00
30.04.2016	Mzda 04/2016 - Mráz Petr	650,00	65 789,00
30.04.2016	Mzda 04/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	86 852,00
31.05.2016	Mzda 05/2016 - Mráz Petr	650,00	87 502,00
31.05.2016	Mzda 05/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	108 565,00
30.06.2016	Mzda 06/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	129 628,00
30.06.2016	Mzda 06/2016 - Mráz Petr	650,00	130 278,00
31.07.2016	Mzda 07/2016 - Mráz Petr	650,00	130 928,00
31.07.2016	Mzda 07/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	151 991,00
31.08.2016	Mzda 08/2016 - Mráz Petr	650,00	152 641,00
31.08.2016	Mzda 08/2016 - Tručka Pavel	21 063,00	173 704,00
30.09.2016	Mzda 09/2016 - Mráz Petr	5 097,00	178 801,00
30.09.2016	Mzda 09/2016 - Tručka Pavel	16 698,00	195 499,00
31.10.2016	Mzda 10/2016 - Tručka Pavel	16 698,00	212 197,00
31.10.2016	Mzda 10/2016 - Mráz Petr	5 097,00	217 294,00
30.11.2016	Mzda 11/2016 - Tručka Pavel	16 698,00	233 992,00
30.11.2016	Mzda 11/2016 - Mráz Petr	5 097,00	239 089,00
31.12.2016	Mzda 12/2016 - Mráz Petr	5 097,00	244 186,00
31.12.2016	Mzda 12/2016 - Tručka Pavel	16 698,00	260 884,00
Konečný stav		260 884,00	260 884,00

Účet: 524000 Ostatní soc.náklady - zdravotní pojištění

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2016	ZP za zaměstnavatele 211 01/2016	1 896,00	1 896,00
31.01.2016	ZP za zaměstnavatele 207 01/2016	59,00	1 955,00
31.01.2016	SP za zaměstnavatele 01/2016	5 265,75	7 220,75
31.01.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 01/2016	0,25	7 221,00
29.02.2016	ZP za zaměstnavatele 211 02/2016	1 896,00	9 117,00
29.02.2016	ZP za zaměstnavatele 207 02/2016	59,00	9 176,00
29.02.2016	SP za zaměstnavatele 02/2016	5 265,75	14 441,75
29.02.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 02/2016	0,25	14 442,00
31.03.2016	ZP za zaměstnavatele 211 03/2016	1 896,00	16 338,00
31.03.2016	ZP za zaměstnavatele 207 03/2016	59,00	16 397,00
31.03.2016	SP za zaměstnavatele 03/2016	5 266,00	21 663,00
30.04.2016	ZP za zaměstnavatele 211 04/2016	1 896,00	23 559,00
30.04.2016	ZP za zaměstnavatele 207 04/2016	59,00	23 618,00

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
30.04.2016	SP za zaměstnavatele 04/2016	5 266,00	28 884,00
31.05.2016	ZP za zaměstnavatele 211 05/2016	1 896,00	30 780,00
31.05.2016	ZP za zaměstnavatele 207 05/2016	59,00	30 839,00
31.05.2016	SP za zaměstnavatele 05/2016	5 265,75	36 104,75
31.05.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 05/2016	0,25	36 105,00
30.06.2016	ZP za zaměstnavatele 211 06/2016	1 896,00	38 001,00
30.06.2016	ZP za zaměstnavatele 207 06/2016	59,00	38 060,00
30.06.2016	SP za zaměstnavatele 06/2016	5 265,75	43 325,75
30.06.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 06/2016	0,25	43 326,00
31.07.2016	ZP za zaměstnavatele 211 07/2016	1 896,00	45 222,00
31.07.2016	ZP za zaměstnavatele 207 07/2016	59,00	45 281,00
31.07.2016	SP za zaměstnavatele 07/2016	5 265,75	50 546,75
31.07.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 07/2016	0,25	50 547,00
31.08.2016	ZP za zaměstnavatele 211 08/2016	1 896,00	52 443,00
31.08.2016	ZP za zaměstnavatele 207 08/2016	59,00	52 502,00
31.08.2016	SP za zaměstnavatele 08/2016	5 265,75	57 767,75
31.08.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 08/2016	0,25	57 768,00
30.09.2016	ZP za zaměstnavatele 211 09/2016	1 503,00	59 271,00
30.09.2016	ZP za zaměstnavatele 207 09/2016	459,00	59 730,00
30.09.2016	SP za zaměstnavatele 09/2016	1 274,25	61 004,25
30.09.2016	SP za zaměstnavatele 09/2016	4 174,50	65 178,75
30.09.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 09/2016	0,25	65 179,00
31.10.2016	ZP za zaměstnavatele 211 10/2016	1 503,00	66 682,00
31.10.2016	ZP za zaměstnavatele 207 10/2016	459,00	67 141,00
31.10.2016	SP za zaměstnavatele 10/2016	4 174,50	71 315,50
31.10.2016	SP za zaměstnavatele 10/2016	1 274,25	72 589,75
31.10.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 10/2016	0,25	72 590,00
30.11.2016	ZP za zaměstnavatele 211 11/2016	1 503,00	74 093,00
30.11.2016	ZP za zaměstnavatele 207 11/2016	459,00	74 552,00
30.11.2016	SP za zaměstnavatele 11/2016	4 174,50	78 726,50
30.11.2016	SP za zaměstnavatele 11/2016	1 274,25	80 000,75
30.11.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 11/2016	0,25	80 001,00
31.12.2016	ZP za zaměstnavatele 211 12/2016	1 503,00	81 504,00
31.12.2016	ZP za zaměstnavatele 207 12/2016	459,00	81 963,00
31.12.2016	SP za zaměstnavatele 12/2016	1 274,25	83 237,25
31.12.2016	SP za zaměstnavatele 12/2016	4 174,50	87 411,75
31.12.2016	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 12/2016	0,25	87 412,00
Konečný stav		87 412,00	87 412,00

Účet: 527000 Zákonné soc.náklady

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.03.2016	Zákonné pojištění 03/2016	100,00	100,00
30.06.2016	Zákonné pojištění 06/2016	100,00	200,00
30.09.2016	Zákonné pojištění 09/2016	100,00	300,00
31.12.2016	Zákonné pojištění 12/2016	100,00	400,00
Konečný stav		400,00	400,00

Účet: 549000 Jiné ostatní náklady -hl.účet

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
29.01.2016	bank.popl.	55,00	55,00
29.01.2016	bank.popl.	190,00	245,00
29.02.2016	bank.popl.	190,00	435,00
31.03.2016	bank.popl.	190,00	625,00
29.04.2016	bank.popl.	190,00	815,00

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.05.2016	bank.popl.	190,00	1 005,00
30.06.2016	bank.popl.	190,00	1 195,00
29.07.2016	bank.popl.	190,00	1 385,00
31.08.2016	bank.popl.	190,00	1 575,00
30.09.2016	bank.popl.	190,00	1 765,00
31.10.2016	bank.popl.	190,00	1 955,00
30.11.2016	bank.popl.	190,00	2 145,00
30.12.2016	bank.popl.	190,00	2 335,00
Konečný stav		2 335,00	2 335,00

Přehled předpisů po položkách za období 1/2016 - 12/2016

Příspěvek na správu domu a pozemku

Fond oprav	1 111 848,00 Kč
Fond režijních nákladů	679 099,00 Kč

Celkem:	1 790 947,00 Kč
----------------	------------------------

SLUŽBY

teplá voda	506 069,00 Kč
otop	927 184,00 Kč
vodné, stočné	565 969,00 Kč
elektřina spol.prostor	85 964,00 Kč
odvoz odpadu	93 553,00 Kč
výtah	44 940,00 Kč
TV voda	265 492,00 Kč
elektřina garáže	31 338,00 Kč
odvoz odpadu	0,00 Kč

Celkem:	2 520 509,00 Kč
----------------	------------------------

Celkem za období:	4 311 456,00 Kč
--------------------------	------------------------

2016

2016

2016

Plzeň		Mutěnická 1521					Č.pop. 8							
Byt	Uživatel	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
1	Svatoň Ondřej	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
2	Duranovič Miodrag	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
3	Králová Jana	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
4	Žákovcová Tereza	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
5	Hladíková Dagmar	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
6	Leffová Linda Blanche	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
7	Junková Eliška	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
8	Klasna Vladimír	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	15,0
9	Anděl Martin Mgr.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
10	Vlček Pavel	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	14,0
11	Zoubková Libuše	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
12	Řihánková Anna	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
13	FS reality, a.s.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	17,0
14	Kadlecová Magdalena	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
15	Viták Stanislav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
16	Štěpánek Milan RNDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
17	Koudela Karel MUDr.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
18	Papoutsides Renáta	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
19	Papoutsides Erikos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20	Kocur Pavel Ing.,CSc.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
21	Jedlík Jaroslav	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	14,0
22	Švec Jaroslav MUDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
23	Vrbík Václav Doc.Ing.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
24	Žák Ondřej Ing.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
25	Hablová Jarmila	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
26	Kobyláková Radka	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
27	Fuks Martin DiS.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
28	Jarošík Tomáš	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
29	Švec Jiří MVDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
30	Blažeková Sandra	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
31	Vopalecký Martin	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
32	Vimr Martin	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
33	Soukupová Dagmar	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
34	Doskočil Jan Ing.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
Celkem za dům		62,0	61,0	60,0	59,0	59,0	58,0	58,0	58,0	58,0	58,0	58,0	59,0	708,0

Plzeň		Na Chmelnicích 1519						Č.pop. 71						
Byt	Uživatel	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
1	Pavlovský Lukáš MUDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
2	Jahl Jiří	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
3	Pouchová Jana	4,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	59,0
4	Nempe, s.r.o.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,1
4	Tycar Josef	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	6,8
5	Malá Věra	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
6	Češka Zdeněk Ing.Ph.D	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,0
6	Bečvářová Zdeňka MUDr.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,9	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	6,9
7	Seko Jan	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
8	Benešová Miloslava	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0	9,0
8	Adltová Zuzana Sophia	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,0	1,0	3,0
9	Štěpánková Jitka MUDr.	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
10	FS reality, a.s.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
11	FS reality, a.s.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
12	Černý Martin Bc.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
13	Eliášová Ivana	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
14	Šperlová Hana	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
15	Kašparová Jana Ing.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
16	Neumanová Zuzana	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
17	Hanusová Renata	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
18	Holeček Martin	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
19	Blažek Roman Ing.	4,0	4,0	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,0
19	Lávička David Ing. ,	0,0	0,0	0,0	1,9	2,0	2,8	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	24,7
20	Schejbal Ondřej	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
21	Hendrich Karel	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	21,0
22	Duchková Dagmar Ing.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
23	Bambousek Miroslav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
24	FS reality, a.s.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
25	Grabmüller Ivo Mgr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
26	Szendi Matej	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
27	Navrátil Jaroslav Ing.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
28	Zeman Bohumil Ing.	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	60,0
29	Soběslavská Alena	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
30	Polívková Ivana	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
Celkem za dům		56,0	57,0	57,0	54,9	55,0	55,8	56,0	56,0	56,0	55,0	55,0	55,0	668,7

Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 1518, 1519, 1520, 1521
Obec:	Plzeň [554791]
Část obce:	Severní Předměstí [406317]
Katastrální území:	Plzeň [721981]
Číslo LV:	31658
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 11102/997
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	bytový dům

Vymezené jednotky

[1518/1](#), [1518/2](#), [1518/3](#), [1518/4](#), [1518/5](#), [1518/6](#), [1518/7](#), [1518/8](#), [1518/9](#), [1518/10](#), [1518/11](#), [1518/12](#), [1518/13](#), [1518/14](#), [1518/15](#), [1518/16](#), [1518/17](#), [1518/18](#), [1518/19](#), [1518/20](#), [1518/21](#), [1518/22](#), [1518/23](#), [1519/1](#), [1519/2](#), [1519/3](#), [1519/4](#), [1519/5](#), [1519/6](#), [1519/7](#), [1519/8](#), [1519/9](#), [1519/10](#), [1519/11](#), [1519/12](#), [1519/13](#), [1519/14](#), [1519/15](#), [1519/16](#), [1519/17](#), [1519/18](#), [1519/19](#), [1519/20](#), [1519/21](#), [1519/22](#), [1519/23](#), [1519/24](#), [1519/25](#), [1519/26](#), [1519/27](#), [1519/28](#), [1519/29](#), [1519/30](#), [1519/31](#), [1520/1](#), [1520/2](#), [1520/3](#), [1520/4](#), [1520/5](#), [1520/6](#), [1520/7](#), [1520/8](#), [1520/9](#), [1520/10](#), [1520/11](#), [1520/12](#), [1520/13](#), [1520/14](#), [1520/15](#), [1520/16](#), [1520/17](#), [1520/18](#), [1520/19](#), [1520/20](#), [1521/1](#), [1521/2](#), [1521/3](#), [1521/4](#), [1521/5](#), [1521/6](#), [1521/7](#), [1521/8](#), [1521/9](#), [1521/10](#), [1521/11](#), [1521/12](#), [1521/13](#), [1521/14](#), [1521/15](#), [1521/16](#), [1521/17](#), [1521/18](#), [1521/19](#), [1521/20](#), [1521/21](#), [1521/22](#), [1521/23](#), [1521/24](#), [1521/25](#), [1521/26](#), [1521/27](#), [1521/28](#), [1521/29](#), [1521/30](#), [1521/31](#), [1521/32](#), [1521/33](#), [1521/34](#)

Informace z RÚIAN

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Adltová Zuzana Sophia, Kotíkovská 1628/11, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4993/712737
Alkova Yuliya, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7459/712737
SJM Anděl Martin Mgr. a Andělová Tereza Mgr., Anděl Martin Mgr., Ořechová 1877/13, Východní Předměstí, 32600 Plzeň Andělová Tereza Mgr., Bendova 2539/37, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň	7477/712737
Bambousek Miroslav Ing., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10717/712737
Bečvářová Zdeňka, č. p. 24, 33546 Oselce	6784/712737
Benešová Marie, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5615/712737
Blažeková Sandra, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6938/712737
CD SANITAR, s.r.o., V. Nového 131, Nové Město, 33701 Rokycany	8149/712737
Černá Eva, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	625/79193
Černá Polachová Alexandra MUDr., Bzenecká 1031/2, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2306/237579
Černý Martin Bc., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
SJM Dobrý Petr Ing. a Dobrá Monika, Dobrý Petr Ing., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň Dobrá Monika, Hodonínská 1062/63, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5620/712737
Doležalová Dana, Sámova 1183/23, Vršovice, 10100 Praha 10	9829/712737
Doskočil Jan Ing., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3535/712737
Drbušková Martina , dipl.um., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2813/712737
Duchková Dagmar Ing., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4993/712737

MCP Duranović Miodrag a Duranović Adisa MUDr., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5395/712737
Eliášová Ivana, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6854/712737
SJM Emmons Matthew David MBA a Emmons Kateřina Bc., <i>Emmons Matthew David , MBA, alej Svobody 882/60, Severní Předměstí, 32300 Plzeň</i> <i>Emmons Kateřina Bc., Sedlecká 1196/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň</i>	9340/712737
Fiala Jiří, Rokycanská 1296/118, Doubravka, 31200 Plzeň	625/79193
Fiedler Róbert Ing., Slovanská alej 1939/22, Východní Předměstí, 32600 Plzeň	5615/712737
Frank David, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3736/712737
Franková Hana, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3736/712737
Fronková Petra Mgr., Tyršova 39, Malé Předměstí, 34601 Horšovský Týn	6514/712737
FS reality, a.s., Na Roudné 276/19, Severní Předměstí, 30164 Plzeň	17536/712737
SJM Fuks Martin DiS. a Fuksová Jana Ing., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3380/237579
Grabmüller Ivo Mgr., Kotíkovská 1574/24, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5396/712737
Hablová Jarmila, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5396/712737
Hadrovský Tomáš, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3203/237579
Hájek Jíchova Ludmila, Pálavská 1612/44, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7939/712737
Hamplová Renáta , DiS., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Hanusová Renata, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4400/712737
Hendrich Jakub Ing., Kladenská 396/39, Vokovice, 16000 Praha 6	1735/712737
SJM Hendrich Karel a Hendrichová Jitka, Sokolovská 1121/117, Bolevec, 32300 Plzeň	3470/712737
Hladíková Dagmar, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3376/712737
Holeček Martin, č. p. 129, 36471 Stružná	5395/712737
Jahl Jiří, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1858/237579
Jandíková Hedvika Mgr.& Mgr., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/79193
Jarošík Tomáš, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4993/712737
Jedlík Jaroslav, Znojemská 1588/18, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1664/237579
Junková Eliška, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5677/712737
SJM Kadlec Vratislav a Kadlecová Magdalena, <i>Kadlec Vratislav, Tachovská 1352/9, Bolevec, 32300 Plzeň</i> <i>Kadlecová Magdalena, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň</i>	4993/712737
Kalabza Martin, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/158386
Kalabzová Helena, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/158386
Kašparová Jana Ing., Družstevní 360, 33442 Chlumčany	1664/237579
Klasna Vladimír, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6800/712737
Kobyláková Radka , DiS., Břeclavská 964/3, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5927/712737
SJM Kocur Pavel Ing. CSc. a Kocurová Marie Doc.PaeDr. PhD., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3376/237579
Kodl Jiří, Tachovská 1349/3, Bolevec, 32300 Plzeň	5625/712737
Kost Petr, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2487/316772
Kostová Lenka, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/316772
Koudela Karel MUDr., Levandulová 608/86, Újezd, 31200 Plzeň	2492/237579
Kovanda Lukáš, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3679/712737
Králová Jana, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4400/712737

SJM Kudrnáč Pavel a Kudrnáčová Hlaváčková Ilona, Pálavská 1354/30, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2306/237579
SJM Lávička David a Lávičková Karin, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7476/712737
Leffová Linda Blanche, č. p. 67, 33040 Úterý	594/79193
Malá Věra, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	9007/712737
Marešová Veronika, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4124/712737
SJM Matějka Pavel Ing. a Matějková Marie, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7459/712737
Mraček Jan, alej Svobody 1265/27, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Mráz Petr Mgr., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7459/712737
SJM Navrátil Jaroslav a Navrátilová Olga, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10603/712737
Neumanová Zuzana, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10802/712737
Novák René, Valtická 1514/10, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	873/79193
Novotný Josef, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	624/79193
Palásek Miroslav, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	624/79193
Papoutsides Renáta Ing., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1258/79193
Parlášek Josef, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4094/712737
Pavlovský Lukáš MUDr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6731/712737
Pich Jaroslav, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Polívková Ivana, V Radčicích 113/36, Radčice, 32200 Plzeň	3535/712737
Pouchová Jana Mgr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5347/712737
Rusnok Pavel Mgr., č. p. 326, 33017 Chotíkov	7459/712737
Říhánková Anna, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6031/712737
SJM Schejbal Ondřej a Schejbalová Jaroslava Mgr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2258/237579
SJM Seko Jan a Seková Miloslava, K Trnové 79, 33012 Horní Bříza	5210/712737
Slanina Radek Ing., Ph.D., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Soběslavská Alena, č. p. 104, 33041 Bezděrov	6920/712737
Soukupová Dagmar, Pod Vrchem 930/47, Lobzy, 31200 Plzeň	3568/237579
SJM Svatoň Ondřej a Svatoňová Michaela, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7472/712737
SJM Svoboda Jiří a Svobodová Miroslava Mgr., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Szendi Matej, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/1425474
Szendi Monika, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/1425474
Šlechtová Vendulka, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3116/237579
Šlehoferová Jarmila, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1870/237579
Šperlová Hana, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5290/712737
SJM Štach Radomír Ing. a Štachová Zdenka, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5731/712737
Štěpánek Milan RNDr., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2258/237579
Štěpánková Jitka MUDr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10754/712737
SJM Švec Jaroslav a Švecová Petruše MUDr., Na koželužně 619, 34506 Kdyně	1730/237579
SJM Švec Jaroslav Mgr. a Švecová Marcela PharmDr., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
SJM Švec Jiří MVDr. a Švecová Jana, Valtická 1391/56, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5230/712737
SJM Tobiáš Jindřich a Tobiášová Helena Mgr., U Trati 572, 33012 Horní Bříza	6734/712737
SJM Träxler František a Träxlerová Eva, Hodonínská 979/33, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5656/712737
Trojanová Jitka Ing., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/79193

Tručka Pavel , dipl.um., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2813/712737
SJM Tycar Josef a Tycarová Vendula, Bzenecká 1246/14, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4400/712737
SJM Uhlík Karel Ing. a Uhlíková Jana, Jitrocelová 664/9, Újezd, 31200 Plzeň	624/79193
Vávra Jaroslav, Bzenecká 1070/18, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3700/237579
SJM Vimr Martin a Vimrová Hořká Marcela, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3203/237579
SJM Viták Stanislav a Vitáková Andrea, č. p. 23, 33151 Rybnice	5290/712737
SJM Vlček Pavel a Vlčková Linda, Polní 525, 33209 Štěnovice	5396/712737
Vopalecký Martin, Rabštejská 1599/53, Bolevec, 32300 Plzeň	6920/712737
Vrátníková Lucie, Lábkova 883/21, Skvrňany, 31800 Plzeň	5651/712737
SJM Vrbík Václav Doc. Ing. CSc. a Vrbíková Olga Mgr., Plaská 1346/55, Bolevec, 32300 Plzeň	6754/712737
SJM Zeman Bohumil Ing. a Zemanová Pavla, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3203/237579
Zoubková Libuše, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5927/712737
Žák Ondřej Ing., Ořešín 938, 27343 Buštěhrad	7477/712737
Žákovcová Tereza, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6388/712737

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek
Vlastnictví jednotek

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Seznam jednotek, ke kterým byl zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 15.03.2017 08:00:00.

© 2004 - 2017 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.0 build 0