

Indikativní nabídka určená pro Společenství vlastníků Panorama Sylván

Platná do 20.12.2018

Investiční úvěr pro BD/SVJ

- Určeno pro bytová družstva a společenství vlastníků bytových jednotek
- Účelový úvěr na financování investičních potřeb jako je oprava, rekonstrukce a modernizace bytového domu
- **Úvěr v celkové výši až 100 % rozpočtu dané investice (0 % vlastních zdrojů)**

| | |
|--|---|
| Druh úvěru | Investiční úvěr pro BD/SVJ |
| Výše úvěru | 11 886 000,- Kč slovy: jedenáctmilionůosmsetosmdesátšest korun českých |
| Účel úvěru | Financování investičních potřeb – zateplení byt. domu + výměna oken |
| Čerpání | Jednorázově nebo až 12 měsíců |
| Splatnost | 15 let |
| Splácení | anuitní |
| Délka fixního období / Úroková sazba / Měsíční splátka | Fixní období na 10 let 2,27 % p.a. splátka: 77 974,- Kč (platnost úrokových sazeb je 1 měsíc) |
| Minimální měsíční tvorba fondu oprav | Fixní období na 10 let 97 468,- Kč |
| Poskytnutí úvěru | 25000,- Kč |
| Správa a vedení úvěru | 400,- Kč měsíčně |

| | |
|--|---|
| Druh úvěru | Investiční úvěr pro BD/SVJ |
| Výše úvěru | 6 341 000,- Kč slovy: šestmilionůtřistačtyřicetjedna korun českých |
| Účel úvěru | Financování investičních potřeb – zateplení byt. domu + výměna oken |
| Čerpání | Jednorázově nebo až 12 měsíců |
| Splatnost | 15 let |
| Splácení | anuitní |
| Délka fixního období / Úroková sazba / Měsíční splátka | Fixní období na 3 roky 2,19 % p.a. splátka: 11 572,- Kč (platnost úrokových sazeb je 1 měsíc) |
| Minimální měsíční tvorba fondu oprav | Fixní období na 3 roky 51 703,- Kč |
| Poskytnutí úvěru | 0 ,- (25 000,- Kč se bude platit jen 1x) |
| Správa a vedení úvěru | 0 ,- Kč (400,- Kč se bude platit jen 1x) |

Tato nabídka je pouze indikativní, není návrhem na uzavření smlouvy, a nelze z ní proto dovozovat povinnost banky uskutečnit jakékoli transakce. Případné uzavření smlouvy nebo uskutečnění transakce je vázáno na získání potřebných interních schválení v rámci banky a na podepsání příslušné smluvní dokumentace.

S tímto úvěrem můžete dále získat:

- bezplatné zprostředkování pojištění bytového domu nebo odpovědnosti členů představenstva BD/výboru SVJ
- slevu na služby v oblasti správy BD/SVJ u společnosti Parkers s.r.o.

Banka pro všechno,
na čem záleží.



Konto DOMOV

Určeno pro bytová družstva a společenství vlastníků bytových jednotek.

V rámci konta získáte:

- Otevření a vedení běžného účtu v Kč
- Měsíční elektronický výpis z účtu (prostřednictvím internetového bankovníctví)
- Online Banking nebo BusinessNet Professional (internetové bankovníctví), Smart Banking (banka v mobilu)
- **Neomezený počet elektronicky zadaných standardních tuzemských plateb** (příchozí i odchozí)

Zůstatek běžného účtu v Kč v rámci Konta DOMOV je úročen pásmově (tzn. pro účely úročení je kreditní zůstatek rozdělen do vkladových a jim odpovídajících úrokových pásem a každá dílčí část kreditního zůstatku je úročena sazbou odpovídající příslušnému úrokovému pásmu):

| Zůstatek | Sazba |
|----------------|-------------|
| Do 499.999 CZK | 0,01 % p.a. |
| Od 500.000 CZK | 0,01 % p.a. |

Přípis kreditních úroků je prováděn vždy k poslednímu dni každého kalendářního čtvrtletí.

Cena: 190 Kč

| Tuzemský platební styk nad rámec konta | Elektronicky | Na papírovém nosiči |
|--|--------------|---------------------|
| Příchozí platby | | |
| – všechny příchozí platby | bez poplatku | – |
| Odchozí platby | | |
| – standardní | bez poplatku | 100 Kč |
| – expresní platba do jiné banky | 115 Kč | 300 Kč |
| Inkasa | | |
| Souhlas s inkasem – zadání, změna | bez poplatku | 100 Kč |
| Odchozí platba na základě inkasa | bez poplatku | |
| Žádost o inkaso | bez poplatku | 100 Kč |
| Trvalé příkazy | | |
| Trvalý příkaz – zadání, změna | bez poplatku | 100 Kč |
| Odchozí platba na základě trvalého příkazu | bez poplatku | |

Banka pro všechno,
na čem záleží.



Informace obsažené v tomto dokumentu a jeho přílohách (dále jen Dokument) jsou považovány za důvěrné a jsou určeny k exkluzivnímu použití jmenovaným adresátem. V žádném případě nesmí být zveřejněny nebo zpřístupněny dalším osobám bez předchozího schválení a souhlasu. V případě, že nejste jmenovaný adresát nebo jeho autorizovaný zástupce, uvědomte si prosím, že jakákoliv forma zveřejnění, reprodukce, distribuce nebo šíření tohoto Dokumentu nebo jeho částí je zakázána a může být trestná. V případě, že jste obdržel tento Dokument omylem, prosím neprodleně kontaktujte jeho odesílatele, smažte elektronické soubory a skartujte všechny papírové kopie tohoto Dokumentu.

Filip Beneš
Ředitel pobočky

Riegrova 1
Plzeň

Tel.: +420 955 963 458
Mob.: +420 607 016 712
filip.benes@unicreditgroup.cz
www.unicreditbank.cz

Jan Langmaier
Komerční bankéř

Riegrova 1
Plzeň

Tel.: +420 955 963 325
Mob.: +420 607 024 188
jan.langmaier@unicreditgroup.cz
www.unicreditbank.cz