

**VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2017**

**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
PANORAMA SYLVÁN**



Vážený klienti,

předkládáme Vám výroční zprávu za rok 2017.

Zpráva je ucelenou rekapitulací všech ekonomických a provozně technických informací, které se váží k Vašemu domu.

Je vhodným podkladem pro konání shromáždění vlastníků. Lze z ní připravit rozpočet na další kalendářní rok, jak ukládají stanovy společenství. Rozpočet by měl obsahovat přehled plánovaných výdajů na náklady na správu domu a pozemku a

očekávané příjmy pro dané období. Základním hlediskem je stanovení vyrovnaného rozpočtu s ohledem na dlouhodobý plán investic.

Také již tradičně připojujeme brožuru, Praktické informace pro společenství vlastníků. Legislativní kolotoč změn se stále nezastavuje, s rokem 2018, kromě novely občanského zákoníku a stavebního zákona, nabývají účinnosti také novely zákona o hospodaření energií, o státní sociální podpoře, o dani z příjmu a další. **V květnu 2018 vstoupí v účinnost Nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), které představuje komplexní systém pravidel pro zpracování osobních údajů.**

Dovolte mi ještě, abych ve stručnosti shrnula novinky ze strany Plzeňského servisu. Obrací se na nás čím dál více našich klientů a žádají, zda bychom se neujali funkce statutárního orgánu v jejich domě. Vedou je k tomu různé důvody. Mimo jiné zvyšující se nároky na odpovědnost. Proto jsme se rozhodli vyjít Vám vstříc a nově tedy nabízíme výkon **funkce profesionálního předsedy společenství vlastníků**.

Na klientském centru Klatovská došlo k personální změně **na pozici technika**. Od poloviny loňského roku je Vám k dispozici pan Jiří Houdek, který v naší společnosti působí dlouhodobě. Neváhejte využít jeho odborné pomoci při plánovaných rekonstrukcích domu nebo pro konzultaci technických řešení při opravách, případně pomoc s vyhodnocením výběrových řízení.

Stejně tak prosím věnujte pozornost pojištění domu. Na klientském centru se o Vaše **pojistné smlouvy** i nadále stará paní Hofmanová, která zkontroluje její aktuálnost a obsah. Víme, co nezapomenout do pojistky zahrnout, aby pojištění pokrylo všechna možná rizika včetně pojištění odpovědnosti výboru.

Ať už se obrátíte na kohokoliv z nás, rádi Vám pomůžeme řešit Vaše každodenní starosti s chodem domu.

Za tým Plzeňského servisu
Bronislava Hostičková
Manažerka oblasti

OBSAH

- Kontakty na klientské centrum
- Výpis z rejstříku společenství vlastníků jednotek
- Provozně technické informace
- Přehled dodavatelských smluv
- Přehled nákladů za služby
- Rozbor financí k 31. 12. 2017
- Příspěvky na správu domu a pozemku
- Nákladové účty
- Přehled předpisů za období 1/2017 – 12/2017
- Počet osob pro vyúčtování za období 1/2017 – 12/2017
- Informace o stavbě (Katastr nemovitostí)

PŘÍLOHA (volně vloženo)

- Seznam dluhů a přeplateků k 31. 12. 2017
(Příloha je určena statutárnímu orgánu společenství. Nejsou – li evidovány žádné dluhy a přeplatky, není tato příloha zařazena.)
- Návrh na změnu předpisu v návaznosti na vyúčtování služeb roku 2017 a na očekávané navýšení cen služeb v roce 2018
(Nevyšel – li u žádného uživatele návrh na změnu předpisu, není tato příloha zařazena.)
- Praktické informace pro společenství vlastníků
- **Jak se připravit na GDPR od 25. 5. 2018**
Informace k Obecnému nařízení o ochraně osobních údajů neboli GDPR, General Data Protection Regulation, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679

KONTAKTY KLIENTSKÉ CENTRUM KLATOVSKÁ

Plzeňský servis, s. r. o.

Klatovská třída 104, 301 00 Plzeň

e-mail: klatovska@plzenskyservis.cz

www.plzenskyservis.cz



Sociální sítě:

FACEBOOK www.facebook.com/plzenskyservissro

GOOGLE + <https://plus.google.com/+plzenskyservis>

jméno	funkce	telefon / mobil	e-mail
Hostičková Bronislava	manažerka oblasti	377 541 690 / 603 518 955	hostickova@plzenskyservis.cz
Polánková Monika	asistentka clientského centra	377 541 691	polankova@plzenskyservis.cz
Hofmanová Alexandra	provozní referentka	377 541 690 / 603 418 463	hofmanova@plzenskyservis.cz
Houdek Jiří	technik	377 541 690/ 605 236 384	houdek@plzenskyservis.cz
Grillingerová Monika	účetní	377 541 690/ 603 418 463	grillingerova@plzenskyservis.cz
Ing. Jiří Strejc	realitní makléř	725 728 728	strejc@plzenskyservis.cz

OTEVÍRACÍ DOBA PRO KLIENTY

pondělí	7:00 - 18:00 hod
úterý	7:00 - 16:00 hod
středa	7:00 - 18:00 hod
čtvrtek	7:00 - 16:00 hod
pátek	7:00 - 13:00 hod

Pro usnadnění vyřízení Vašich požadavků doporučujeme domlouvat si návštěvy konkrétního pracovníka na clientském centru předem telefonicky nebo e-mailem.

Výpis

z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl S, vložka 5142

Datum zápisu:	11. prosince 2007
Datum vzniku:	6. září 2007
Spisová značka:	S 5142 vedená u Krajského soudu v Plzni
Název:	Společenství vlastníků Panorama Sylván
Sídlo:	Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
Identifikační číslo:	737 29 281
Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Název nejvyššího orgánu:	shromáždění
Statutární orgán - výbor:	
předseda výboru:	PAVEL TRUČKA, dat. nar. 27. dubna 1982 Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
místopředseda výboru:	PETR MRÁZ, dat. nar. 22. února 1970 Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
člen výboru:	CD SANITAR, s.r.o., IČ: 263 19 012 V. Nového 131/II, 337 01 Rokycany Den vzniku členství: 5. října 2014
při výkonu funkce zastupuje:	JIŘÍ ČULÍK, dat. nar. 30. srpna 1950 Litohlavská 103, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany
při výkonu funkce zastupuje:	RADIM DRECHSLER, dat. nar. 18. června 1960 Valtická 1324/42, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Za společenství jedná společně předseda výboru a další člen výboru.
Ostatní skutečnosti:	Orgány společenství: - shromáždění vlastníků jednotek - výbor společenství

PROVOZNĚ TECHNICKÉ INFORMACE PANORAMA SYLVÁN, PLZEŇ

Revize / kontroly:

Druh revize / kontroly	Termín poslední revize / kontroly	Periodicita	Termín příští revize / kontroly
Požární	2017	1 rok	2018
Elektro	10/2017	5 let	10/2022
Hromosvody	10/2017	5 let	10/2022

Výtah:

Inspekční prohlídka	Termín poslední prohlídky	Periodicita	Termín příští prohlídky
výtahy	novostavba	12 let	2019

Ověřování stanovených měřidel dle vyhlášky 345/2002 Sb.

Druh měřidla	Termín ověření, výměny	Periodicita	Termín příštího ověření
Vodoměr SV	8/2015	5 let	8/2020
Vodoměr TV	7/2013		7/2018
Kalorimetr		4 roky	

Upozornění

Ověření stanovených měřidel:

Žádáme Vás o spolupráci na kontrole termínu posledního ověření nebo výměny vodoměrů, popř. kalorimetrů v domě. Nemáme ve všech případech ověřené informace o stáří měřidel a o jejich certifikaci. V případě kontroly Státní energetické inspekce hrozí pokuta do výše 1 milionu korun. Bližší informace naleznete v brožuře, která je součástí výroční zprávy.

V případě dotazů kontaktujte příslušné klientské centrum Plzeňského servisu a děkujeme za spolupráci.

Seznam smluv s dodavateli

Společenství vlastníků Panorama Sylván

Dodavatel	IČO	Předmět smlouvy
DESINSEKTA s.r.o.	26405270	Deratizace společných prostor
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
ČEZ Prodej s.r.o.	27232433	Dodávka elektřiny
Plzeňská teplárenská, a.s.	49790480	Dodávka tepla a teplé vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
Vodárna Plzeň	25205625	Dodávka vody
C + V Instalátorsképráce s.r.o.	26325560	Havarijní služba
TECHEM spol. s r.o.	49684370	Odečty a rozúčtování
Kooperativa pojišťovna a.s.	47116617	Pojištění bytového domu
Kooperativa pojišťovna a.s.	47116617	Pojištění bytového domu
LARVA Pavel	72230959	Požární ochrana
OTIS a.s.	42324254	Servis výtahů
Česká pošta, s.p.	47114983	SIPO
Golden Gates mont s.r.o.	29092515	Údržbářské práce
NEŽÁRKA, spol. s r.o.	45359423	Úklid společných prostor

Přehled nákladů za služby
Společenství vlastníků Panorama Sylván

Typ služby	Náklad		
	za rok 2015	za rok 2016	za rok 2017
Otop	902 318,00 Kč	936 727,30 Kč	975 585,50 Kč
Teplá voda	658 020,43 Kč	664 589,30 Kč	656 361,60 Kč
Studená voda	448 343,57 Kč	414 486,40 Kč	396 919,90 Kč
Elektrická energie	111 046,93 Kč	107 468,50 Kč	109 657,50 Kč
Svoz odpadu	81 121,06 Kč	50 063,97 Kč	50 063,88 Kč
Výtah	30 498,32 Kč	30 498,42 Kč	30 694,54 Kč
Náklady na služby celkem	2 231 348,31 Kč	2 203 833,89 Kč	2 219 282,92 Kč
Předpis záloh na služby celkem	2 436 071,00 Kč	2 520 509,00 Kč	2 579 289,00 Kč
Rozdíl (přeplatek + / nedoplatek -)	204 722,69 Kč	316 675,11 Kč	360 006,08 Kč

Přehled financí k 31. 12. 2017
Společenství vlastníků Panorama Sylván

Finanční prostředky:

stav běžného bankovního účtu

4 214 737,43

stav pokladny

0,00

Celkem k 31. 12. 2017

4 214 737,43

Příspěvky na správu domu a pozemku - fond oprav (účetní zůstatek)*:

opravy a údržba

4 056 723,85

režie

-45 165,05

Celkem k 31. 12. 2017

4 011 558,80

Pohledávky a závazky vůči vlastníkům:

dluhy (+) a přeplatky (-)

Celkem k 31. 12. 2017

271 347,00

Bankovní účty

běžný účet : č.úctu 1002387821/2700 UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Príspevek na správu domu a pozemku - Fond oprav

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Nastavení výběru

Účty: Od: 955001 Do: 955199
☒ Dle data: Od: 01.01.2017 Do: 31.12.2017
☐ Dle měny:
Třídění: Dle data

Účet: 955001 Příspěvek na správu domu a pozemku

Datum	Popis	Čerpání	Předpis a ost. příjmy	Zůstatek
Počáteční zůstatek				3 996 749,55
31.01.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 089 403,55
31.01.2017	Dohoda o provedení práce 1/2017	16 400,00	0,00	4 073 003,55
31.01.2017	Převod nákladů 1/2017 - opravy a údržba	206 072,00	0,00	3 866 931,55
28.02.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 959 585,55
28.02.2017	Dohoda o provedení práce 2/2017	16 400,00	0,00	3 943 185,55
28.02.2017	Převod nákladů 2/2017 - opravy a údržba	91 719,00	0,00	3 851 466,55
31.03.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	3 944 120,55
31.03.2017	Dohoda o provedení práce 3/2017	16 500,00	0,00	3 927 620,55
31.03.2017	Převod nákladů 3/2017 - opravy a údržba	1 190,30	0,00	3 926 430,25
30.04.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 019 084,25
30.04.2017	Dohoda o provedení práce 4/2017	16 400,00	0,00	4 002 684,25
30.04.2017	Převod nákladů 4/2017 - revize	3 509,00	0,00	3 999 175,25
31.05.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 091 829,25
31.05.2017	Dohoda o provedení práce 5/2017	16 400,00	0,00	4 075 429,25
31.05.2017	Převod nákladů 5/2017 - opravy a údržba	41 561,80	0,00	4 033 867,45
30.06.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 126 521,45
30.06.2017	Dohoda o provedení práce 6/2017	16 500,00	0,00	4 110 021,45
30.06.2017	Převod nákladů 6/2017 - opravy a údržba	2 159,10	0,00	4 107 862,35
31.07.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 200 516,35
31.07.2017	Dohoda o provedení práce 7/2017	16 400,00	0,00	4 184 116,35
31.08.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 276 770,35
31.08.2017	Dohoda o provedení práce 8/2017	16 400,00	0,00	4 260 370,35
31.08.2017	Převod nákladů 8/2017 - revize	7 932,00	0,00	4 252 438,35
31.08.2017	Převod nákladů 8/2017 - opravy a údržba	1 100,00	0,00	4 251 338,35
30.09.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 343 992,35
30.09.2017	Dohoda o provedení práce 9/2017	16 500,00	0,00	4 327 492,35
30.09.2017	Převod nákladů 9/2017 - opravy a údržba	1 415,00	0,00	4 326 077,35
31.10.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 418 731,35
31.10.2017	Dohoda o provedení práce 10/2017	16 400,00	0,00	4 402 331,35
31.10.2017	Převod nákladů 10/2017 - opravy a údržba	7 800,00	0,00	4 394 531,35
31.10.2017	Převod nákladů 10/2017 - pojištění	40 269,00	0,00	4 354 262,35
30.11.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 446 916,35
30.11.2017	Dohoda o provedení práce 11/2017	16 400,00	0,00	4 430 516,35
30.11.2017	Převod nákladů 11/2017 - opravy a údržba	447 700,00	0,00	3 982 816,35
31.12.2017	Předpis-fond oprav	0,00	92 654,00	4 075 470,35
31.12.2017	Dohoda o provedení práce 12/2017	16 500,00	0,00	4 058 970,35
31.12.2017	Převod nákladů 12/2017 - opravy a údržba	2 246,50	0,00	4 056 723,85
Konečný stav		1 051 873,70	1 111 848,00	4 056 723,85

Účet: 955199 Příspěvek na správu domu a pozemku - režie

Datum	Popis	Čerpání	Předpis a ost. příjmy	Zůstatek
Počáteční zůstatek				- 179 980,49
31.01.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 123 388,49
31.01.2017	Převod nákladů 1/2017 - režie	14 150,68	0,00	- 137 539,17
31.01.2017	Odměna výboru 1/2017	29 206,00	0,00	- 166 745,17
28.02.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 110 153,17
28.02.2017	Převod nákladů 2/2017 - režie	14 150,68	0,00	- 124 303,85
28.02.2017	Odměna výboru 2/2017	29 206,00	0,00	- 153 509,85
31.03.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 96 917,85
31.03.2017	Převod nákladů 3/2017 - režie	33 600,68	0,00	- 130 518,53

Príspevek na správu domu a pozemku - Fond oprav

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Čerpání	Předpis a ost. příjmy	Zůstatek
Počáteční zůstatek				- 179 980,49
31.03.2017	Odměna výboru 3/2017	29 206,00	0,00	- 159 724,53
30.04.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 103 132,53
30.04.2017	Převod nákladů 4/2017 - režie	14 150,68	0,00	- 117 283,21
30.04.2017	Odměna výboru 4/2017	29 206,00	0,00	- 146 489,21
31.05.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 89 897,21
31.05.2017	Převod nákladů 5/2017 - režie	14 150,68	0,00	- 104 047,89
31.05.2017	Odměna výboru 5/2017	29 206,00	0,00	- 133 253,89
30.06.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 76 661,89
30.06.2017	Převod nákladů 6/2017 - režie	14 584,68	0,00	- 91 246,57
30.06.2017	Odměna výboru 6/2017	29 206,00	0,00	- 120 452,57
31.07.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 63 860,57
31.07.2017	Převod nákladů 7/2017 - režie	14 152,08	0,00	- 78 012,65
31.07.2017	Odměna výboru 7/2017	29 206,00	0,00	- 107 218,65
31.08.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 50 626,65
31.08.2017	Převod nákladů 8/2017 - režie	14 147,28	0,00	- 64 773,93
31.08.2017	Odměna výboru 8/2017	29 206,00	0,00	- 93 979,93
30.09.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 37 387,93
30.09.2017	Převod nákladů 9/2017 - režie	14 387,28	0,00	- 51 775,21
30.09.2017	Odměna výboru 9/2017	29 206,00	0,00	- 80 981,21
31.10.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 24 389,21
31.10.2017	Převod nákladů 10/2017 - režie	15 647,28	0,00	- 40 036,49
31.10.2017	Odměna výboru 10/2017	29 206,00	0,00	- 69 242,49
30.11.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	- 12 650,49
30.11.2017	Převod nákladů 11/2017 - režie	14 267,28	0,00	- 26 917,77
30.11.2017	Odměna výboru 11/2017	29 206,00	0,00	- 56 123,77
31.12.2017	Předpis-fond režijních nákladů	0,00	56 592,00	468,23
31.12.2017	Převod nákladů 12/2017 - režie	14 147,28	0,00	- 13 679,05
31.12.2017	Odměna výboru 12/2017	29 206,00	0,00	- 42 885,05
31.12.2017	Převod nákladů 1-12/2017 - bankovní poplatky	2 280,00	0,00	- 45 165,05
Konečný stav		544 288,56	679 104,00	- 45 165,05

Celkem:

4 011 558,80

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Nastavení výběru

Účty: Od: 510000 Do: 549001
☒ Dle data: Od: 01.01.2017 Do: 31.12.2017
☐ Dle měny:
Třídění: Dle data

Účet: 510000 Režijní náklady

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
02.01.2017	odměna SIPO 1/2017	298,60	298,60
16.01.2017	správcovský poplatek 1/2017	13 852,08	14 150,68
01.02.2017	odměna SIPO 2/2017	298,60	14 449,28
14.02.2017	správcovský poplatek 2/2017	13 852,08	28 301,36
01.03.2017	odměna SIPO 3/2017	298,60	28 599,96
13.03.2017	správcovský poplatek 3/2017	13 852,08	42 452,04
17.03.2017	odečty a rozúčt. nákl.r.2016	15 699,00	58 151,04
27.03.2017	prodloužení domény: panoramasylvan.cz	3 751,00	61 902,04
03.04.2017	odměna SIPO 4/2017	298,60	62 200,64
07.04.2017	správcovský poplatek 4/2017	13 852,08	76 052,72
02.05.2017	odměna SIPO 5/2017	298,60	76 351,32
15.05.2017	správcovský poplatek 5/2017	13 852,08	90 203,40
01.06.2017	odměna SIPO 6/2017	298,60	90 502,00
05.06.2017	preplatky V2016-poukazky poštovné	434,00	90 936,00
14.06.2017	správcovský poplatek 6/2017	13 852,08	104 788,08
03.07.2017	odměna SIPO 7/2017	298,60	105 086,68
14.07.2017	správcovský poplatek 7/2017	13 852,08	118 938,76
31.07.2017	Haléřové vyrovnání přep.l.a nedopl.V2016	1,40	118 940,16
01.08.2017	odměna SIPO 8/2017	295,20	119 235,36
07.08.2017	správcovský poplatek 8/2017	13 852,08	133 087,44
01.09.2017	odměna SIPO 9/2017	295,20	133 382,64
07.09.2017	legalizace	120,00	133 502,64
07.09.2017	legalizace	120,00	133 622,64
15.09.2017	správcovský poplatek 9/2017	13 852,08	147 474,72
02.10.2017	odměna SIPO 10/2017	295,20	147 769,92
03.10.2017	pronájem nebytových prostor - shromáždění	1 500,00	149 269,92
13.10.2017	správcovský poplatek 10/2017	13 852,08	163 122,00
01.11.2017	odměna SIPO 11/2017	295,20	163 417,20
13.11.2017	správcovský poplatek 11/2017	13 852,08	177 269,28
14.11.2017	legalizace	60,00	177 329,28
14.11.2017	legalizace	60,00	177 389,28
01.12.2017	odměna SIPO 12/2017	295,20	177 684,48
13.12.2017	správcovský poplatek 12/2017	13 852,08	191 536,56
Konečný stav		191 536,56	191 536,56

Účet: 511000 Opravy a údržba

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
10.01.2017	provedení opravy posuvných vrat garáží	86 828,00	86 828,00
13.01.2017	dod.a mont. technologie samozamykacích zámků, seřiz. dveří a zavíračů	111 251,00	198 079,00
30.01.2017	dod.a mont. technologie samozamykacích zámků boč.vchodu	7 993,00	206 072,00
05.02.2017	teleskopická násada, čistič na parkety	210,00	206 282,00
06.02.2017	úklidové prostředky	448,00	206 730,00
08.02.2017	provedení opravy posuvných vrat garáží	88 776,00	295 506,00
08.02.2017	metla SPONTEX venkovní	120,00	295 626,00
13.02.2017	dod.a mont. kování R Ovál na boční únikový vchod	2 165,00	297 791,00
21.03.2017	opr. výtahu - spínač kabin.dveří - M6	1 190,30	298 981,30
05.05.2017	odborná zkouška výtahů - N69,71	8 905,60	307 886,90
09.05.2017	odborná zkouška výtahů - M6,8	8 905,60	316 792,50
10.05.2017	opr. výtahu - motor dveří, řídící jedn.dveří - M6	16 786,60	333 579,10

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
11.05.2017	benzín do sekačky	160,00	333 739,10
16.05.2017	úklidové prostředky	692,00	334 431,10
21.05.2017	lepidlo Mamut glue, kroužky na klíče, hák lustrův	199,00	334 630,10
28.05.2017	sada ocel.kartáčů, klíče, matice	146,00	334 776,10
31.05.2017	metení a úklid strojem, mytí oken	5 767,00	340 543,10
13.06.2017	roční popl. na zajištění havarijní služby r.2017	1 510,10	342 053,20
25.06.2017	mop vileda	649,00	342 702,20
10.08.2017	popelnice 240L plastová zelená	935,00	343 637,20
23.08.2017	lepidlo Mamut glue	165,00	343 802,20
07.09.2017	6x bezpečnostní klíč	648,00	344 450,20
12.09.2017	úklidové prostředky	617,00	345 067,20
12.09.2017	benzín do sekačky	150,00	345 217,20
31.10.2017	metení a úklid strojem, mytí oken	5 767,00	350 984,20
31.10.2017	deratizace	2 033,00	353 017,20
16.11.2017	projektová dokumentace a energ.hodnocení	363 000,00	716 017,20
24.11.2017	projektová dokce. a energetické hodnocení - revitalizace	84 700,00	800 717,20
18.12.2017	opr. výtahu - zářivky a startéry - M6,8	1 636,50	802 353,70
31.12.2017	úklidové prostředky	610,00	802 963,70
Konečný stav		802 963,70	802 963,70

Účet: 511100 Revize

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
04.04.2017	revize požárních stěnových uzávěrů v prostorách garáží - 15ks	3 509,00	3 509,00
14.08.2017	požární revize	7 932,00	11 441,00
Konečný stav		11 441,00	11 441,00

Účet: 511200 Pojištění

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.10.2017	pojištění domu 1.11.2017 - 31.10.2018	40 269,00	40 269,00
Konečný stav		40 269,00	40 269,00

Účet: 521000 Mzdové náklady - dohody o provedení práce

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2017	Mzda 01/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	6 500,00
31.01.2017	Mzda 01/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	16 400,00
28.02.2017	Mzda 02/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	26 300,00
28.02.2017	Mzda 02/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	32 800,00
31.03.2017	Mzda 03/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	39 300,00
31.03.2017	Mzda 03/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	49 200,00
30.04.2017	Mzda 04/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	59 100,00
30.04.2017	Mzda 04/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	65 600,00
31.05.2017	Mzda 05/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	75 500,00
31.05.2017	Mzda 05/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	82 000,00
30.06.2017	Mzda 06/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	91 900,00
30.06.2017	Mzda 06/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	98 400,00
31.07.2017	Mzda 07/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	108 300,00
31.07.2017	Mzda 07/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	114 800,00
31.08.2017	Mzda 08/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	121 300,00
31.08.2017	Mzda 08/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	131 200,00
30.09.2017	Mzda 09/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	141 100,00
30.09.2017	Mzda 09/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	147 600,00

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.10.2017	Mzda 10/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	157 500,00
31.10.2017	Mzda 10/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	164 000,00
30.11.2017	Mzda 11/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	170 500,00
30.11.2017	Mzda 11/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	180 400,00
31.12.2017	Mzda 12/2017 - Hanusová Renáta	9 900,00	190 300,00
31.12.2017	Mzda 12/2017 - Kovačič Igor	6 500,00	196 800,00
Konečný stav		196 800,00	196 800,00

Účet: 523000 Mzdové náklady - odměny statutárním orgánům

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2017	Mzda 01/2017 - Mráz Petr	5 097,00	5 097,00
31.01.2017	Mzda 01/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	21 795,00
28.02.2017	Mzda 02/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	38 493,00
28.02.2017	Mzda 02/2017 - Mráz Petr	5 097,00	43 590,00
31.03.2017	Mzda 03/2017 - Mráz Petr	5 097,00	48 687,00
31.03.2017	Mzda 03/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	65 385,00
30.04.2017	Mzda 04/2017 - Mráz Petr	5 097,00	70 482,00
30.04.2017	Mzda 04/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	87 180,00
31.05.2017	Mzda 05/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	103 878,00
31.05.2017	Mzda 05/2017 - Mráz Petr	5 097,00	108 975,00
30.06.2017	Mzda 06/2017 - Mráz Petr	5 097,00	114 072,00
30.06.2017	Mzda 06/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	130 770,00
31.07.2017	Mzda 07/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	147 468,00
31.07.2017	Mzda 07/2017 - Mráz Petr	5 097,00	152 565,00
31.08.2017	Mzda 08/2017 - Mráz Petr	5 097,00	157 662,00
31.08.2017	Mzda 08/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	174 360,00
30.09.2017	Mzda 09/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	191 058,00
30.09.2017	Mzda 09/2017 - Mráz Petr	5 097,00	196 155,00
31.10.2017	Mzda 10/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	212 853,00
31.10.2017	Mzda 10/2017 - Mráz Petr	5 097,00	217 950,00
30.11.2017	Mzda 11/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	234 648,00
30.11.2017	Mzda 11/2017 - Mráz Petr	5 097,00	239 745,00
31.12.2017	Mzda 12/2017 - Mráz Petr	5 097,00	244 842,00
31.12.2017	Mzda 12/2017 - Tručka Pavel	16 698,00	261 540,00
Konečný stav		261 540,00	261 540,00

Účet: 524000 Ostatní soc.náklady - zdravotní pojištění

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2017	ZP za zaměstnavatele 211 01/2017	1 503,00	1 503,00
31.01.2017	ZP za zaměstnavatele 207 01/2017	459,00	1 962,00
31.01.2017	SP za zaměstnavatele 01/2017	1 274,25	3 236,25
31.01.2017	SP za zaměstnavatele 01/2017	4 174,50	7 410,75
31.01.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 01/2017	0,25	7 411,00
28.02.2017	ZP za zaměstnavatele 211 02/2017	1 503,00	8 914,00
28.02.2017	ZP za zaměstnavatele 207 02/2017	459,00	9 373,00
28.02.2017	SP za zaměstnavatele 02/2017	4 174,50	13 547,50
28.02.2017	SP za zaměstnavatele 02/2017	1 274,25	14 821,75
28.02.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 02/2017	0,25	14 822,00
31.03.2017	ZP za zaměstnavatele 211 03/2017	1 503,00	16 325,00
31.03.2017	ZP za zaměstnavatele 207 03/2017	459,00	16 784,00
31.03.2017	SP za zaměstnavatele 03/2017	1 274,25	18 058,25
31.03.2017	SP za zaměstnavatele 03/2017	4 174,50	22 232,75
31.03.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 03/2017	0,25	22 233,00
30.04.2017	ZP za zaměstnavatele 211 04/2017	1 503,00	23 736,00

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
30.04.2017	ZP za zaměstnavatele 207 04/2017	459,00	24 195,00
30.04.2017	SP za zaměstnavatele 04/2017	1 274,25	25 469,25
30.04.2017	SP za zaměstnavatele 04/2017	4 174,50	29 643,75
30.04.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 04/2017	0,25	29 644,00
31.05.2017	ZP za zaměstnavatele 211 05/2017	1 503,00	31 147,00
31.05.2017	ZP za zaměstnavatele 207 05/2017	459,00	31 606,00
31.05.2017	SP za zaměstnavatele 05/2017	4 174,50	35 780,50
31.05.2017	SP za zaměstnavatele 05/2017	1 274,25	37 054,75
31.05.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 05/2017	0,25	37 055,00
30.06.2017	ZP za zaměstnavatele 211 06/2017	1 503,00	38 558,00
30.06.2017	ZP za zaměstnavatele 207 06/2017	459,00	39 017,00
30.06.2017	SP za zaměstnavatele 06/2017	1 274,25	40 291,25
30.06.2017	SP za zaměstnavatele 06/2017	4 174,50	44 465,75
30.06.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 06/2017	0,25	44 466,00
31.07.2017	ZP za zaměstnavatele 211 07/2017	1 503,00	45 969,00
31.07.2017	ZP za zaměstnavatele 207 07/2017	459,00	46 428,00
31.07.2017	SP za zaměstnavatele 07/2017	4 174,50	50 602,50
31.07.2017	SP za zaměstnavatele 07/2017	1 274,25	51 876,75
31.07.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 07/2017	0,25	51 877,00
31.08.2017	ZP za zaměstnavatele 211 08/2017	1 503,00	53 380,00
31.08.2017	ZP za zaměstnavatele 207 08/2017	459,00	53 839,00
31.08.2017	SP za zaměstnavatele 08/2017	1 274,25	55 113,25
31.08.2017	SP za zaměstnavatele 08/2017	4 174,50	59 287,75
31.08.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 08/2017	0,25	59 288,00
30.09.2017	ZP za zaměstnavatele 211 09/2017	1 503,00	60 791,00
30.09.2017	ZP za zaměstnavatele 207 09/2017	459,00	61 250,00
30.09.2017	SP za zaměstnavatele 09/2017	4 174,50	65 424,50
30.09.2017	SP za zaměstnavatele 09/2017	1 274,25	66 698,75
30.09.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 09/2017	0,25	66 699,00
31.10.2017	ZP za zaměstnavatele 211 10/2017	1 503,00	68 202,00
31.10.2017	ZP za zaměstnavatele 207 10/2017	459,00	68 661,00
31.10.2017	SP za zaměstnavatele 10/2017	4 174,50	72 835,50
31.10.2017	SP za zaměstnavatele 10/2017	1 274,25	74 109,75
31.10.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 10/2017	0,25	74 110,00
30.11.2017	ZP za zaměstnavatele 211 11/2017	1 503,00	75 613,00
30.11.2017	ZP za zaměstnavatele 207 11/2017	459,00	76 072,00
30.11.2017	SP za zaměstnavatele 11/2017	4 174,50	80 246,50
30.11.2017	SP za zaměstnavatele 11/2017	1 274,25	81 520,75
30.11.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 11/2017	0,25	81 521,00
31.12.2017	ZP za zaměstnavatele 211 12/2017	1 503,00	83 024,00
31.12.2017	ZP za zaměstnavatele 207 12/2017	459,00	83 483,00
31.12.2017	SP za zaměstnavatele 12/2017	1 274,25	84 757,25
31.12.2017	SP za zaměstnavatele 12/2017	4 174,50	88 931,75
31.12.2017	Zaokrouhlovací rozdíl SP za zaměstnavatele 12/2017	0,25	88 932,00
Konečný stav		88 932,00	88 932,00

Účet: 527000 Zákonné soc.náklady

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.03.2017	Zákonné pojištění 03/2017	100,00	100,00
30.06.2017	Zákonné pojištění 06/2017	100,00	200,00
30.09.2017	Zákonné pojištění 09/2017	100,00	300,00
31.12.2017	Zákonné pojištění 12/2017	100,00	400,00
Konečný stav		400,00	400,00

Účet: 549000 Jiné ostatní náklady -hl.účet

Nákladové účty

Společenství vlastníků Panorama Sylván

IČ: 73729281

Panorama Sylván

Datum	Popis	Náklad	Zůstatek
Počáteční zůstatek			0,00
31.01.2017	bank.popl.	190,00	190,00
28.02.2017	bank.popl.	190,00	380,00
31.03.2017	bank.popl.	190,00	570,00
28.04.2017	bank.popl.	190,00	760,00
31.05.2017	bank.popl.	190,00	950,00
30.06.2017	bank.popl.	190,00	1 140,00
31.07.2017	bank.popl.	190,00	1 330,00
31.08.2017	bank.popl.	190,00	1 520,00
29.09.2017	bank.popl.	190,00	1 710,00
31.10.2017	bank.popl.	190,00	1 900,00
30.11.2017	bank.popl.	190,00	2 090,00
29.12.2017	bank.popl.	190,00	2 280,00
Konečný stav		2 280,00	2 280,00

Přehled předpisů po položkách za období 1/2017 - 12/2017

Příspěvek na správu domu a pozemku

Fond oprav	1 111 848,00 Kč
Fond režijních nákladů	679 104,00 Kč
Celkem:	1 790 952,00 Kč

SLUŽBY

teplá voda	521 780,00 Kč
otop	961 230,00 Kč
vodné, stočné	566 625,00 Kč
elektrina spol.prostor	86 150,00 Kč
odvoz odpadu	90 059,00 Kč
výtah	43 387,00 Kč
TV voda	277 032,00 Kč
elektrina garáže	33 026,00 Kč
Celkem:	2 579 289,00 Kč

Celkem za období:	4 370 241,00 Kč
--------------------------	------------------------

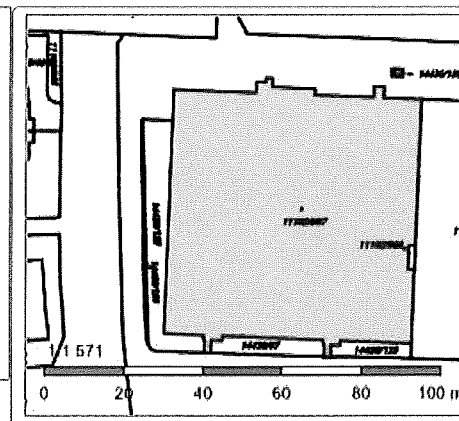
Plzeň		Mutěnická 1521						Č.p.p. 8						Celkem
Byt	Uživatel	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Svatoň Ondřej	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
2	Duranovič Miodrag	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
3	Kráslová Jana	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
4	Žákovcová Tereza	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
5	Hladíková Dagmar	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
6	Leffová Linda Blanche	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
7	Junková Eliška	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
8	Klasna Vladimír	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
9	Anděl Martin Mgr.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
10	Vlček Pavel	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
11	Zoubková Libuše	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
12	Řihánková Anna	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
13	FS reality, a.s.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
14	Kadlecová Magdalena	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
15	Viták Stanislav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
16	Štěpánek Milan RNDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
17	Koudela Karel MUDr.	4,0	4,0	4,0	4,0	1,0	1,0	1,0	1,0	3,0	3,0	3,0	3,0	32,0
18	Papoutsides Renáta	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
19	Papoutsides Erikos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20	Kocur Pavel Ing.,CSc.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Jedlík Jaroslav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
22	Švec Jaroslav MUDr.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Vrbík Václav Doc.Ing.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
24	Žák Ondřej Ing.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
25	Hablová Jarmila	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
26	Kobyláková Radka	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
27	Fuks Martin DiS.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
28	Jarošík Tomáš	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
29	Švec Jiří MUDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
30	Blažeková Sandra	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
31	Vopalecký Martin	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
32	Vimr Martin	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
33	Soukupová Dagmar	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
34	Doskočil Jan Ing.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	30,0
Celkem za dům		56,0	56,0	56,0	56,0	53,0	53,0	54,0	54,0	56,0	56,0	56,0	56,0	662,0

Plzeň		Na Chmelnicích 1518						Č.p.p. 69						Celkem
Byt	Uživatel	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Kovanda Lukáš	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
2	Parlásek Josef	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	0,0	0,0	20,0
2	Walter Miroslav	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	2,0	4,0
3	Fiala Jiří	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	42,0
4	Matějka Pavel Ing.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
5	Slanina Radek Ing.	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	1,0	1,0	5,0	5,0	5,0	5,0	52,0
6	Tručka Pavel dipl.um.	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
7	Dobrá Monika	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
8	Brejchová Helena	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
9	Mraček Jan MUDr.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
10	Černá Eva	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
11	Kodl Antonín	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
12	Mráz Petr Mgr.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	17,0
13	Pich Jaroslav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
14	Träxler František	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
15	Šlehoferová Jarmila	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
16	Trojanová Jitka Ing.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
17	Černá Polachová	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
18	Emmons Matthew David	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
19	Hadrovský Tomáš	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
20	Fronková Petra Mgr.	3,0	3,0	3,0	3,0	2,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,9
20	Szemerei Richard DiS.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	7,0
21	CD SANITAR, s.r.o.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
22	Jíchová Ludmila	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
23	Novák René	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
Celkem za dům		50,0	50,0	50,0	50,0	49,9	47,0	44,0	44,0	48,0	48,0	48,0	48,0	576,9

Plzeň		Na Chmelnicích 1519						Č.p.p. 71						Celkem
Byt	Uživatel	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Pavlovský Lukáš MUDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
2	Jahl Jiří	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
3	Pouchová Jana	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	0,0	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0	50,0
4	Tycar Josef	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
5	Marx Jan	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Bečvářová Zdeňka MUDr.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
7	Seko Jan	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
8	Adltová Zuzana Sophia	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
9	Štěpánková Jitka MUDr.	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	42,0
10	FS reality, a.s.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
11	FS reality, a.s.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
12	Černý Martin Bc.	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
13	Eliášová Ivana	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
14	Šperlová Hana	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
15	Kašparová Jana Ing.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
16	Neumanová Zuzana	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	48,0
17	Hanusová Renata	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
18	Holeček Martin	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
19	Lávička David Ing. ,	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	36,0
20	Schejbal Ondřej	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
21	Hendrich Karel	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
22	Duchková Dagmar Ing.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
23	Bambousek Miroslav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
24	FS reality, a.s.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
25	Grabmüller Ivo Mgr.	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,5	3,0	3,0	25,5
26	Szendi Matej	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
27	Navrátil Jaroslav Ing.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
28	Zeman Bohumil Ing.	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	60,0
29	Soběslavská Alena	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	24,0
30	Polívková Ivana	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
31	Vávra Jaroslav	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0
Celkem za dům		55,0	56,0	56,0	56,0	56,0	56,0	52,0	52,0	57,0	57,5	58,0	58,0	669,5

Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 1518, 1519, 1520, 1521
Obec:	Plzeň [554791]
Část obce:	Severní Předměstí [406317]
Katastrální území:	Plzeň [721981]
Číslo LV:	31658
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 11102/997
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	bytový dům



Vymezené jednotky

1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/5, 1518/6, 1518/7, 1518/8, 1518/9, 1518/10, 1518/11, 1518/12, 1518/13, 1518/14, 1518/15, 1518/16, 1518/17, 1518/18, 1518/19, 1518/20, 1518/21, 1518/22, 1518/23, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1519/4, 1519/5, 1519/6, 1519/7, 1519/8, 1519/9, 1519/10, 1519/11, 1519/12, 1519/13, 1519/14, 1519/15, 1519/16, 1519/17, 1519/18, 1519/19, 1519/20, 1519/21, 1519/22, 1519/23, 1519/24, 1519/25, 1519/26, 1519/27, 1519/28, 1519/29, 1519/30, 1519/31, 1520/1, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1520/5, 1520/6, 1520/7, 1520/8, 1520/9, 1520/10, 1520/11, 1520/12, 1520/13, 1520/14, 1520/15, 1520/16, 1520/17, 1520/18, 1520/19, 1520/20, 1521/1, 1521/2, 1521/3, 1521/4, 1521/5, 1521/6, 1521/7, 1521/8, 1521/9, 1521/10, 1521/11, 1521/12, 1521/13, 1521/14, 1521/15, 1521/16, 1521/17, 1521/18, 1521/19, 1521/20, 1521/21, 1521/22, 1521/23, 1521/24, 1521/25, 1521/26, 1521/27, 1521/28, 1521/29, 1521/30, 1521/31, 1521/32, 1521/33, 1521/34

Informace z RÚIAN

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Adltová Zuzana Sophia, Kotíkovská 1628/11, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4993/712737
Alkova Yuliya, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7459/712737
SJM Anděl Martin Mgr. a Andělová Tereza Mgr., Anděl Martin Mgr., Ořechová 1877/13, Východní Předměstí, 32600 Plzeň Andělová Tereza Mgr., Bendova 2539/37, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň	7477/712737
Bambousek Miroslav Ing., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10717/712737
Bečvářová Zdeňka, č. p. 24, 33546 Oselce	6784/712737
Benešová Marie, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5615/712737
Blažeková Sandra, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6938/712737
CD SANITAR, s.r.o., V. Nového 131, Nové Město, 33701 Rokycany	8149/712737
Černá Eva, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	625/79193
Černá Polachová Alexandra MUDr., Bzenecká 1031/2, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2306/237579
Černý Martin Bc., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
SJM Dobrý Petr Ing. a Dobrá Monika, Dobrý Petr Ing., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň Dobrá Monika, Hodonínská 1062/63, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5620/712737
Doležalová Dana, Sámova 1183/23, Vršovice, 10100 Praha 10	9829/712737
Doskočil Jan Ing., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3535/712737
Drbušková Martina, dipl.um., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2813/712737
Duchková Dagmar Ing., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4993/712737

MCP Duranović Miodrag a Đuranović Adisa MUDr., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5395/712737
Eliášová Ivana, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6854/712737
SJM Emmons Matthew David MBA a Emmons Kateřina Bc., <i>Emmons Matthew David , MBA, alej Svobody 882/60, Severní Předměstí, 32300 Plzeň</i> <i>Emmons Kateřina Bc., Sedlecká 1196/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň</i>	9340/712737
Fiala Jiří, Rokycanská 1296/118, Doubravka, 31200 Plzeň	625/79193
Fiedler Róbert Ing., Slovanská alej 1939/22, Východní Předměstí, 32600 Plzeň	5615/712737
Frank David, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3736/712737
Franková Hana, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3736/712737
FS reality, a.s., Na Roudné 276/19, Severní Předměstí, 30164 Plzeň	17536/712737
SJM Fuks Martin DiS. a Fuksová Jana Ing., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3380/237579
Grabmüller Ivo Mgr., Kotíkovská 1574/24, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5396/712737
Hablová Jarmila, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5396/712737
Hadrovský Tomáš, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3203/237579
Hájek Jíchová Ludmila, Pálavská 1612/44, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7939/712737
Hamplová Renáta , DiS., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Hanusová Renata, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4400/712737
Hendrich Jakub Ing., Kladenská 396/39, Vokovice, 16000 Praha 6	1735/712737
SJM Hendrich Karel a Hendrichová Jitka, Sokolovská 1121/117, Bolevec, 32300 Plzeň	3470/712737
Hladíková Dagmar, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3376/712737
Holeček Martin, č. p. 129, 36471 Stružná	5395/712737
Jahl Jiří, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1858/237579
Jandíková Hedvika Mgr.& Mgr., Filipovského 538/14, Satalice, 19015 Praha 9	829/79193
Jarošík Tomáš, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4993/712737
Jedlík Jaroslav, Znojemská 1588/18, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1664/237579
Junková Eliška, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5677/712737
SJM Kadlec Vratislav a Kadlecová Magdalena, <i>Kadlec Vratislav, Tachovská 1352/9, Bolevec, 32300 Plzeň</i> <i>Kadlecová Magdalena, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň</i>	4993/712737
Kalabza Martin, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/158386
Kalabzová Helena, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/158386
Kašparová Jana Ing., Družstevní 360, 33442 Chlumčany	1664/237579
Klasna Vladimír, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6800/712737
Kobyláková Radka , DiS., Břeclavská 964/3, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5927/712737
SJM Kocur Pavel Ing. CSc. a Kocurová Marie Doc.PaeDr. PhD., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3376/237579
Kodl Jiří, Kralovická 1428/9, Bolevec, 32300 Plzeň	5625/712737
Kost Petr, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2487/316772
Kostová Lenka, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/316772
Koudela Karel MUDr., Levandulová 608/86, Újezd, 31200 Plzeň	2492/237579
Kovanda Lukáš, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3679/712737
Králová Jana, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4400/712737
SJM Kudrnáč Pavel a Kudrnáčová Hlaváčková Ilona, Pálavská 1354/30, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2306/237579

SJM Lávička David a Lávičková Karin, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7476/712737
Leffová Linda Blanche, č. p. 67, 33040 Úterý	594/79193
Marešová Veronika, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4124/712737
Marx Jan, Na Jíkalce 2208/12, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň	9007/2138211
Marx Vladimír Ing., Třešňová 1437, 34901 Stříbro	9007/2138211
Marx Vratislav, Plaská 1272/21, Bolevec, 32300 Plzeň	9007/2138211
SJM Matějka Pavel Ing. a Matějková Marie, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7459/712737
Mraček Jan, alej Svobody 1265/27, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Mráz Petr Mgr., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7459/712737
SJM Navrátil Jaroslav a Navrátilová Olga, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10603/712737
Neumanová Zuzana, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10802/712737
Novák René, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	873/79193
Novotný Josef, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	624/79193
Palásek Miroslav, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	624/79193
Papoutsides Renáta Ing., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1258/79193
Pavlovský Lukáš MUDr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6731/712737
Pich Jaroslav, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Polívková Ivana, V Radčicích 113/36, Radčice, 32200 Plzeň	3535/712737
Pouchová Jana Mgr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5347/712737
Rusnok Pavel Mgr., č. p. 326, 33017 Chotíkov	7459/712737
Říhánková Anna, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6031/712737
SJM Schejbal Ondřej a Schejbalová Jaroslava Mgr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2258/237579
SJM Seko Jan a Seková Miloslava, K Trnové 79, 33012 Horní Bříza	5210/712737
Slanina Radek Ing., Ph.D., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Soběslavská Alena, č. p. 104, 33041 Bezděrov	6920/712737
Soukupová Dagmar, Pod Vrchem 930/47, Lobzy, 31200 Plzeň	3568/237579
SJM Svatoň Ondřej a Svatoňová Michaela, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7472/712737
SJM Svoboda Jiří a Svobodová Miroslava Mgr., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
Szemerei Richard, DiS., alej Svobody 726/35, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6514/712737
Szendi Matej, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/1425474
Szendi Monika, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/1425474
Šlechtová Vendulka, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3116/237579
Šlehoferová Jarmila, Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	1870/237579
Šperlová Hana, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5290/712737
SJM Štach Radomír Ing. a Štachová Zdenka, Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5731/712737
Štěpánek Milan RNDr., Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2258/237579
Štěpánková Jitka MUDr., Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	10754/712737
SJM Švec Jaroslav a Švecová Petruše MUDr., Na koželužně 619, 34506 Kdyně	1730/237579
SJM Švec Jaroslav Mgr. a Švecová Marcela PharmDr., Mutěnická 1520/6, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	7477/712737
SJM Švec Jiří MVDr. a Švecová Jana, Valtická 1391/56, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5230/712737
SJM Tobiáš Jindřich a Tobiášová Helena Mgr., U Trati 572, 33012 Horní Bříza	6734/712737
SJM Träxler František a Träxlerová Eva, Hodonínská 979/33, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5656/712737

Trojanová Jitka Ing., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	829/79193
Tručka Pavel, dipl.um., Na Chmelnicích 1518/69, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	2813/712737
SJM Tycar Josef a Tycarová Vendula, Bzenecká 1246/14, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	4400/712737
SJM Uhlík Karel Ing. a Uhlíková Jana, Jitrocelová 664/9, Újezd, 31200 Plzeň	624/79193
Vávra Jaroslav, Bzenecká 1070/18, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3700/237579
SJM Vimr Martin a Vimrová Hořká Marcela, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3203/237579
SJM Víták Stanislav a Vítáková Andrea, č. p. 23, 33151 Rybnice	5290/712737
SJM Vlček Pavel a Vlčková Linda, Polní 525, 33209 Štěnovice	5396/712737
Vopalecký Martin, Rabštejnská 1599/53, Bolevec, 32300 Plzeň	6920/712737
Vrátníková Lucie, Lábkova 883/21, Skvrňany, 31800 Plzeň	5651/712737
SJM Vrbík Václav Doc. Ing. CSC. a Vrbíková Olga Mgr., Plaská 1346/55, Bolevec, 32300 Plzeň	6754/712737
Walter Miroslav, U Špejcharu 733, 33026 Tlučná	4094/712737
SJM Zeman Bohumil Ing. a Zemanová Pavla, Na Chmelnicích 1519/71, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	3203/237579
Zoubková Libuše, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	5927/712737
Žák Ondřej Ing., Ořešín 938, 27343 Buštěhrad	7477/712737
Žákovcová Tereza, Mutěnická 1521/8, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	6388/712737

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek
Vlastnictví jednotek

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Seznam jednotek, ke kterým byl zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.03.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0